



**RESOLUCION N° CUS1-20250092**

**POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA**

**EL SUSCRITO CURADOR URBANO N° 1 DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR EL ART. 101 DE LA LEY 388 DE 1997 MODIFICADO PO EL ART. 9 DE LA LEY 810, EL DECRETO NACIONAL 1077 DE 2015, EL ACUERDO MUNICIPAL 004 DE 2002 Y**

**CONSIDERANDO:**

**De la solicitud:**

Que este Despacho recibió solicitud de prórroga mediante Radicación N° **08-758-1-25-019** del **28-08-2025**, del siguiente Acto Adtivo:

Resolución	Fecha Expedición	Vigencia Inicial	Fecha de Firma
<b>CUS1-20190133</b>	<b>01-08-2019</b>	<b>VEINTICUATRO(24) MESES</b>	<b>19-08-2019</b>

Que el trámite y estudio de esta solicitud le ha precedido el procedimiento establecido en el Dec.Nal.1077 de 2015, de acuerdo con lo siguiente:

**De la calidad del solicitante:**

Nombre:	Tipo Documento:	N° Doc.:
<b>CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S.</b>	<b>NIT</b>	<b>8902117779</b>

De acuerdo a lo anterior, las condiciones del solicitante y su calidad en relación con el (los) Acto Administrativo (s) de la solicitud, cumple las previsiones del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.1.5 Decreto Nal. 1077/2015; por lo cual el estudio, trámite y expedición es procedente.

**DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS**

- Que el titular de la solicitud allegó para efectos de trámite, estudio y expedición los documentos mínimos exigidos de acorde con su solicitud.

**OTROS DOCUMENTOS:**

RES CUS1-20190133 - 01-ago.-2019, MODIFICADA POR RES CUS1-20200099 - 03-JUL-2020 Y LA RES CUS1-20220020 - 04-FEB-2022, PRORROGADA POR LA RES CUS1-20220150 - 25-JUL-2022 Y REVALIDADA POR LA RES CUS1-20230159 - 28-SEP-2023, MODIFICADA POR LA RES CUS1-20230076 - 31-MAY-2023

**Revisión de la solicitud:**

Que en cumplimiento del ARTÍCULO 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto Nacional 1077/2015 (Art. 47 del Decreto Nacional 1469 de 2010), este Despacho procedió a constatar que la solicitud de prórroga se formuló dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, y que el urbanizador o constructor responsable aportó la respectiva certificación de la iniciación de la obra.

En consideración a lo anteriormente expuesto y habiendo dado cumplimiento a las disposiciones del Dec. Nac.1077 de 2015, este Despacho:

**RESUELVE:**

ARTÍCULO PRIMERO: PRORROGUESE la Resolución **CUS1-20190133** de fecha **01-08-2019** por cual se concedió Licencia Urbanística. por un término de **DOCE (12) MESES**

ARTICULO SEGUNDO: Se mantendrá en firme, el articulado no modificado en la Resolución **CUS1-20190133** de fecha **01-08-2019**

ARTICULO TERCERO: Contra la presente resolución, procederán los recursos de reposición y apelación. Este último se interpondrá ante la oficina de planeación o en su defecto para ante el alcalde municipal y deberá resolverse de plano. (ART. 59 del Dec-Ley 2150 de 1995), en los términos previstos en el Código Contencioso Administrativo.

ARTICULO CUARTO: La presente resolución, rige a partir de la fecha de su firma. (Momento en el cual se han resuelto todos los recursos de la vía gubernativa, la cual se dejará constancia a través de un rotulo o sello de este despacho).

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Soledad el: **19-sept.-2025**

**ALMINSON TORRES A.**

**Curador Urbano N°1 de Soledad**





REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO  
MUNICIPIO DE SOLEDAD

## CURADURIA URBANA N° 1 DE SOLEDAD

### RESOLUCION N° CUS1-20250092 POR MEDIO DEL CUAL SE PRORROGA LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA URBANISTICA

#### NOTIFICACION

Notifiqué personalmente al (la)(los) Señor(a)(es), que se enuncian al final en su calidad del Titular de la licencia, Vecino Colindante y/o Tercero dentro del proceso; por lo cual se le hace entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de la Resolución **CUS1-20250092** del **19-09-2025** de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2 del Art. 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Contra la presente Resolución procederan el recurso de Reposición, ante éste Despacho, y el de Apelación para ante la Oficina de Planeación Municipal o el Alcalde de Soledad, de acuerdo con el Art. 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto Nacional 1077 de 2015, el cual deberá ser interpuestos dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta decisión, y demás requerimientos previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

<b>CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S.</b>	<b>8902117779</b>	<b>TITULAR</b>	<b>19-sept.-2025</b>
NOMBRE	C.C.	En Calidad	Fecha y hora
NOMBRE	C.C.	En Calidad	Fecha y hora



ALMINSON TORRES A.  
Curador Urbano N°1 de Soledad

#### FIRMEZA:

El presente acto administrativo adquirió su FIRMEZA el día **06-oct.-2025**

